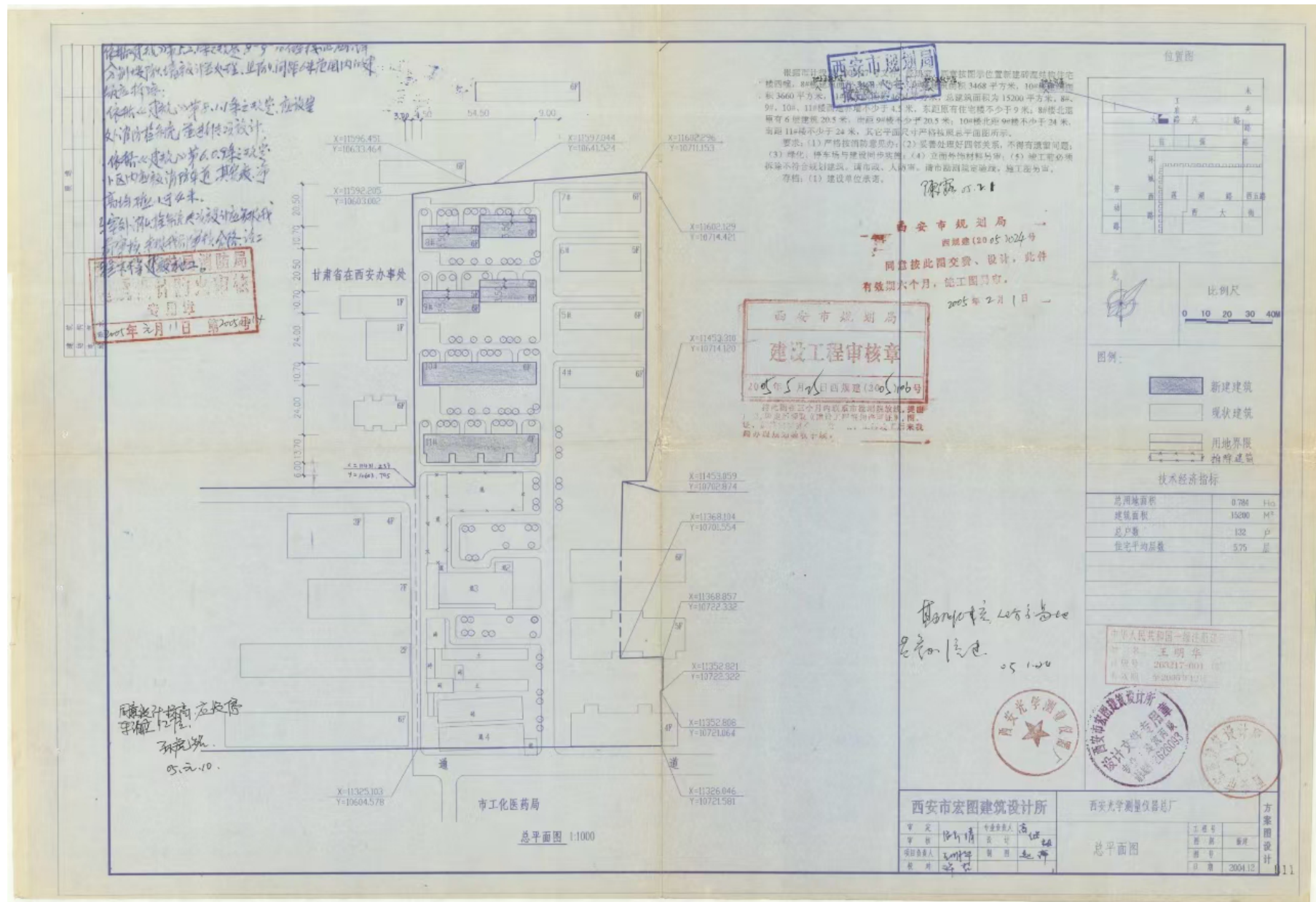
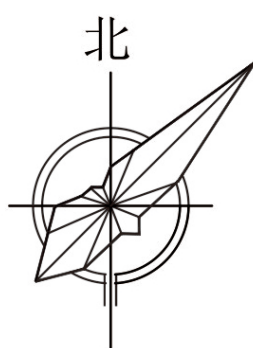


规划现状公示

关于西安光学测量仪器厂职工住宅楼项目规划现状的公示

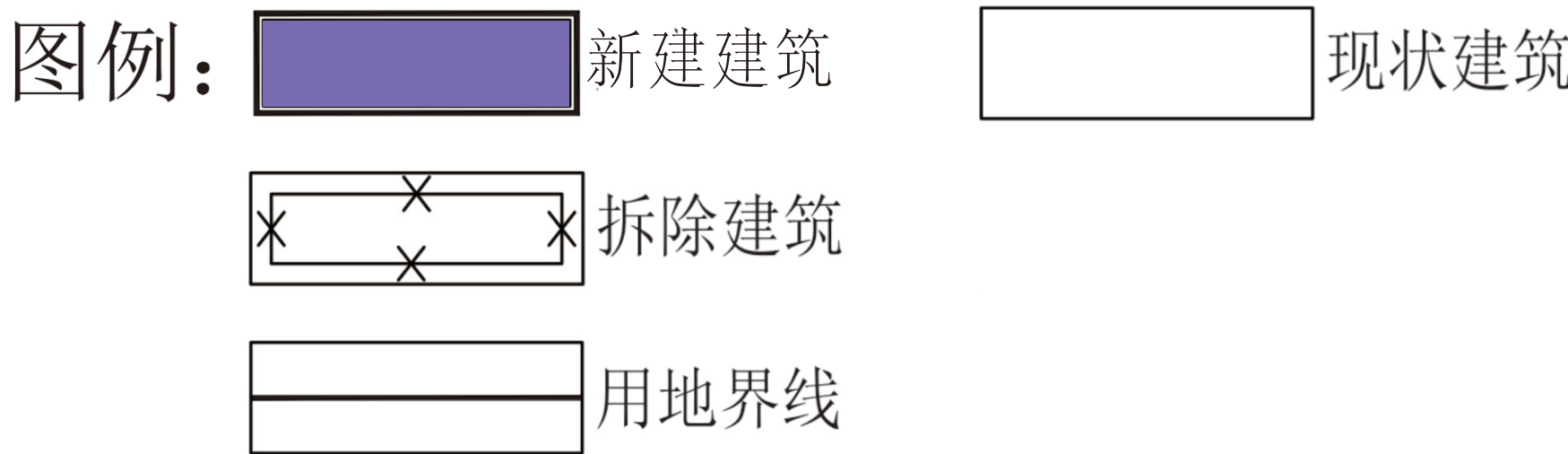


总平面图

技术经济指标				
序号	名称	数量	单位	备注
1	总建筑面积	16569.494	m ²	
2	地上建筑面积	16569.494	m ²	
3	地下建筑面积		m ²	
	人防建筑面积	人防异地统建	m ²	
	车库建筑面积		m ²	
	设备间建筑面积		m ²	

比例尺

0 10 20 30 40



公示日期

2026年2月6日至2月12日

西安市自然资源和规划局莲湖分局

关于西安光学测量仪器厂职工住宅楼项目规划现状的公示

西安光学测量仪器厂职工住宅楼项目位于莲湖区自强西路69号，由西安光学测量仪器厂（改制后为西安致远光学测量仪器有限公司）建设。依据西安市莲湖区加快解决建设项目历史遗留问题化解不动产“登记难”工作专班通知要求，现开展规划现状核实，将该项目规划现状公示如下：

经实地调查，该项目现状建筑共有4栋，总建筑面积16569.494平方米（地上建筑面积16569.494平方米），具体情况如下：

（一）建筑规模

总建筑面积16569.494平方米（地上建筑面积16569.494平方米），均为住宅建筑。

（二）本次确认的各楼幢的用途、层数、面积

- 8#住宅楼，地上6层，地下0层，总建筑面积3915.713平方米；
- 9#住宅楼，地上6层，地下0层，总建筑面积3915.713平方米；
- 10#住宅楼，地上6层，地下0层，总建筑面积4085.340平方米；
- 11#住宅楼，地上6层，地下0层，总建筑面积4652.728平方米，总建筑面积16569.494平方米。

（三）该项目应配套公建具体如下：无。

（四）车位信息

该项目应配建规划车位数12个，现状车位数12个。

（五）人防信息

本工程人防交易地费，参加统建。

（六）其他情况

- 地上建筑面积超建1369.494平方米；
- 西侧退用地界限、9#与10#楼建筑间距不满足规划要求。

如对上述内容有异议，请在公示期内以书面形式向西安市自然资源和规划局莲湖分局反映。

附件：西安光学测量仪器厂职工住宅楼项目总平面图

公示时间：2026年2月6日至2月12日

联系电话：029- 84582089

地址：陕西省西安市莲湖区团结东路243号

邮编：710082

西安市自然资源和规划局莲湖分局

2026年2月6日至2月12日